

Lunden

Efter en tuff vinter med mycket sjukdom hos alla verkar det nu som att vi så smått börjar vara på banan igen. Enkäten som skickades ut under 2017 har nu sammanställts och svar är på väg.

Vi tackar alla som tog sig tiden att svara på enkäten, och även tack för tålamodet i väntan på svar.

Enkäten har sammanställts/komprimerats så ser du inte just din fråga eller synpunkt, är det förmodligen för att någon annan har ställt en liknande och dessa har slagits ihop.

Största efterfrågan i enkäten var "mer information". Så gott det går kommer vi att gå ut med lite löpande info via facebook då detta går snabbt och är enkelt att uppdatera. Gå gärna in och följ oss där. Ni kan även kommentera och ställa frågor via facebook.

Egain – energibesparingar

Under 2017 har styrelsen varit på jakt efter olika sätt att skära ner på våra energikostnader, då dessa är våra högsta kostnader överlag. Ett resultat av detta blev att vi har köpt en lösning av en firma som heter Egain. Denna lösning innefattar uppsättning av en liten vit dosa i ett antal lägenheter utsprida bland våra tio hus. Dessa skall mäta inomhustemperaturen och hjälpa termostaterna att justera sig efter den aktuella temperaturen.

Mer info om detta kommer när dosorna behöver sättas upp.

Man kan läsa mer om Egain och deras lösningar online:

<https://www.egain.io/sv/varfor-egain/bostadsrattsforeningar/>

Garagerenovering

BRF Apelsinlunden är en del av samfälligheten Skohornet som förvaltar våra parkeringsplatser samt garaget på Kängvägen. Det visar sig att garaget är i behov av en omfattande renovering.

I dagsläget är detta helst något som vi egentligen vill slippa spendera större summor pengar på och därför har vi anlitat en jurist för att se vilka valmöjligheter vi har när det kommer till en renovering som skall skötas av samfälligheten.



Pågående ärenden:

- Renovering av taken
- Planering av vårstäddagen
- Sammanställning och svar av Enkäten 2017
- Förberedelse av årsstämman
- Besiktning/sanering av mögel i källaren nr 31.
- Installation av termostadosor
- Ändring av städfirma samt tekniskförvaltare.

Kom ihåg!

- Vårstäddagen 15e April 2018, kl. 10:00 på gården mellan nr 25 och nr 33
- Årsstämman 14 Maj 2018, kl. 18:30

Tyvärr kommer vi att behöva betala vår del i renoveringen då det inte finns någon annan utväg. Vi i styrelsen kommer så klart att försöka bedöma vilken väg framåt som är den bästa möjliga för vår förening.

